

Motivazione della mancata accettazione della pratica Do.C.Fa

Per la causa del rifiuto si rimanda alla relazione all'interno



**Ufficio Provinciale
di Parma - Territorio**
REPARTO SERVIZI ALL'UTENZA
ACCETTAZIONE DOCUMENTI CATASTO FABBRICATI
Do.C.Fa

Riservato all'Ufficio	Pratica prot. n°PR0046138 del 11/08/2021			
	Ricevuta di cassa n° 14260 del 11/08/2021			
		SANZIONABILE		RAVVEDIMENTO OPEROSO
		RIFIUTATO		COLLAUDO

Dati Generali

Comune	Parma		
Indirizzo	Strada Alessandria	n°SNC	

Dati Catastali

Progr.	z.c.	Foglio	Particella	Subalterno	Unità Immobiliare Ordinaria	Unità Immobiliare Spec./Part.
1	001	3	604	1	X	

Dati del tecnico

Nome	Alessandro Vicini	Titolo Geometra Parma n°2120
Indirizzo	Viale Lombardia n°1	
e-mail	info@studiocesarivicini.it	Tel. 0521481075

Tipo di documento

	NUOVA COSTRUZIONE	X	VARIAZIONE		UNITÀ AFFERENTE		RECUPERATA
--	----------------------	----------	------------	--	-----------------	--	------------

Ricevuta di Trasmissione

Data ricevuta: 10/08/2021
Ora ricevuta: 19:45:07

Data invio: 10/08/2021
Ora invio: 19:45:01

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: AREA STAZIONE 604
Identificativo attribuito dall'Amministrazione: 160985689

Codice fiscale dell'utente che ha inviato il documento: VCNLSN71S12G337H
Codice fiscale del firmatario del documento : VCNLSN71S12G337H

Ufficio Provinciale - Territorio di PARMA - Servizi catastali

Data fine lavori: 05/08/2021
Modalita' di Pagamento: Importi prelevati dal proprio deposito
Importo totale: Euro 50,00
relativo a 1 unita' immobiliari

Dettaglio dei tributi

Tributo		Importo
UIU categorie ordinarie A,B,C ed F	Euro	50,00
UIU categorie speciali D ed E	Euro	0,00

Protocollo n°: PR0046138/2021

Nome documento: NCV028

Numero pratica Sister: 0000000160985689

Tipo documento: VARIAZIONE DOCFA

Numero protocollo: PR0046138/2021

Data assegnazione: 10-08-2021

Ora assegnazione: 19.45.21

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: PR0046138	Comune di PARMA (Codice: H5AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 0000EP0XA		
Operatore: RSSMRA	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
	Tipo Mappale n.: 45668/2021	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: 1
	Motivo della variazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S	1	3	604									
2	C	1	3	604	1	STRADA ALESSANDRIA n. SNC, p. T		F01	U		3247	0,00	



Ricevuta di pagamento di euro 50,00

Quietanza n. 4333499 del 11/08/2021

Richiedente: VCNLSN71S12G337H

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 14260 del 11/08/2021 della Direzione Provinciale di PARMA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 50,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 50,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11662329 del 11/08/2021

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	PR0046138	DOCFA telematico -Comune: G337 foglio: 0010003 particella: 00604 subalterno:	50,00	1/u.i.u cat. ordinari	Normale	886T	50,00

TOTALI:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere
CSSGPP(CSSGPP)

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. 45668 del 05/08/2021	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	1
		speciale e particolare	n.	in variazione	n.	
		beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	1
Causali: frazionamento e fusione						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 05/08/2021						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unità Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio			
1		S	001	3	604												
2		C	001	3	604	1				F/1				3247			
strada alessandria SNC										T							

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>la presente pratica viene firmata dall'arch. isabella tagliavini in qualità di amministratore unico della società 'stu area stazione.</p>

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

TAGLIAVINI ISABELLA

quale soggetto obbligato, residente in **PARMA (PR) - LARGO TORELLO DE STRADA n. 11/A c.a.p. 43121**
Indirizzo PEC: areastazione@pec.it

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
 Il Tecnico: **Geom. VICINI ALESSANDRO**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 2120
 Codice Fiscale: **VCNLSN71S12G337H**

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: PARMA
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:	
PARMA	001	3	604	45668		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
1	strada alessandria	SNC	T			SOPPRESSO AREA URBANA DI MQ. 3247

Unità immobiliari n. 2

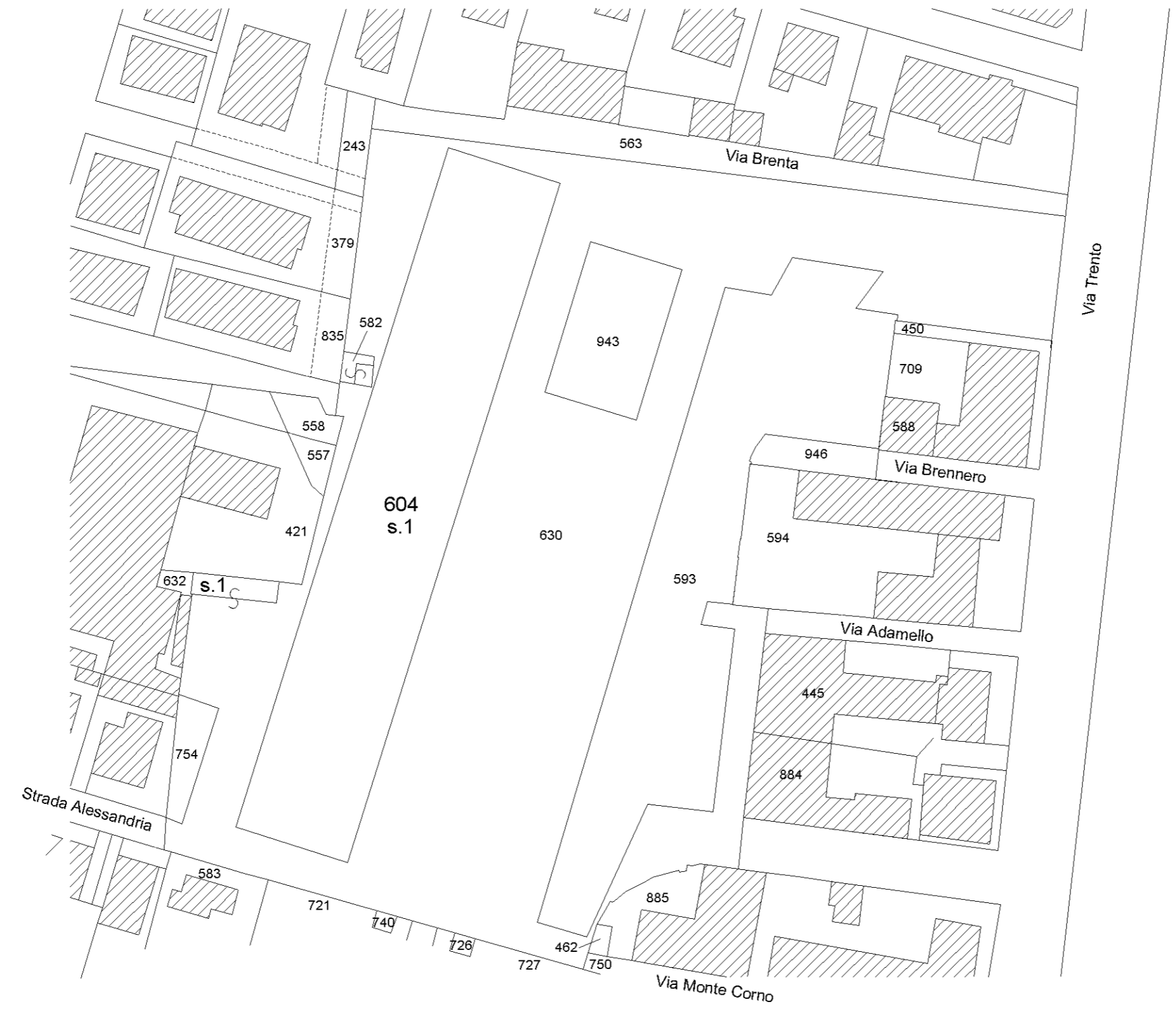
Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

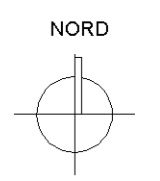
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Parma

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Vicini Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Parma	N. 2120
Comune di Parma	Sezione: 001	Foglio: 3	Particella: 604	Protocollo n. PR0046138 del 11/08/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 45668	del 05/08/2021 Scala 1 : 1000

Data: 12/08/2021 - n. T26677 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
Ultima planimetria in atti



PIANO TERRA



Motivazione della mancata accettazione della pratica Do.C.Fa

Per la causa del rifiuto si rimanda alla relazione all'interno



**Ufficio Provinciale
di Parma - Territorio**
REPARTO SERVIZI ALL'UTENZA
ACCETTAZIONE DOCUMENTI CATASTO FABBRICATI
Do.C.Fa

Riservato all'Ufficio	Pratica prot. n°PR0046139 del 11/08/2021			
	Ricevuta di cassa n° 14263 del 11/08/2021			
		SANZIONABILE		RAVVEDIMENTO OPEROSO
		RIFIUTATO		COLLAUDO

Dati Generali

Comune	Parma		
Indirizzo	Strada Alessandria	n°SNC	

Dati Catastali

Progr.	z.c.	Foglio	Particella	Subalterno	Unità Immobiliare Ordinaria	Unità Immobiliare Spec./Part.
1	001	3	593	1	X	

Dati del tecnico

Nome	Alessandro Vicini	Titolo Geometra Parma n°2120
Indirizzo	Viale Lombardia n°1	
e-mail	info@studiocesarivicini.it	Tel. 0521481075

Tipo di documento

	NUOVA COSTRUZIONE	X	VARIAZIONE		UNITÀ AFFERENTE		RECUPERATA
--	-------------------	----------	------------	--	-----------------	--	------------

Ricevuta di Trasmissione

Data ricevuta: 10/08/2021
Ora ricevuta: 19:50:27

Data invio: 10/08/2021
Ora invio: 19:50:20

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: AREA STAZIONE 593
Identificativo attribuito dall'Amministrazione: 160985824

Codice fiscale dell'utente che ha inviato il documento: VCNLSN71S12G337H
Codice fiscale del firmatario del documento : VCNLSN71S12G337H

Ufficio Provinciale - Territorio di PARMA - Servizi catastali

Data fine lavori: 05/08/2021
Modalita' di Pagamento: Importi prelevati dal proprio deposito
Importo totale: Euro 50,00
relativo a 1 unita' immobiliari

Dettaglio dei tributi

-----		-----
Tributo		Importo
UIU categorie ordinarie A,B,C ed F	Euro	50,00
UIU categorie speciali D ed E	Euro	0,00

Protocollo n°: PR0046139/2021

Nome documento: NCV029

Numero pratica Sister: 0000000160985824

Tipo documento: VARIAZIONE DOCFA

Numero protocollo: PR0046139/2021

Data assegnazione: 10-08-2021

Ora assegnazione: 19.55.17

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: PR0046139	Comune di PARMA (Codice: H5AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 0000EPPPX		
Operatore: RSSMRA	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
	Tipo Mappale n.: 45668/2021	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: 1
	Motivo della variazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S	1	3	593									
2	C	1	3	593	1	STRADA ALESSANDRIA n. SNC, p. T		F01	U		2972	0,00	



Ricevuta di pagamento di euro 50,00 Quietanza n. 4333562 del 11/08/2021

Richiedente: VCNLSN71S12G337H

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 14263 del 11/08/2021 della Direzione Provinciale di PARMA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 50,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 50,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11662396 del 11/08/2021

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	PR0046139	DOCFA telematico -Comune: G337 foglio: 0010003 particella: 00593 subalterno:	50,00	1/u.i.u cat. ordinari	Normale	886T	50,00

TOTALI:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere
CSSGPP(CSSGPP)

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. 45668 del 05/08/2021	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	1
		speciale e particolare	n.	in variazione	n.	
		beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	1
Causali: frazionamento e fusione						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 05/08/2021						
Documenti allegati: Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.	
Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.	1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unità Immobiliari																		
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili					Dati di Classamento Proposti								
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
Indirizzo										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio				
1		S	001	3	593													
2		C	001	3	593	1					F/1			2972				
strada alessandria SNC										T								

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>la presente pratica viene firmata dall'arch. isabella tagliavini in qualità di amministratore unico della società 'stu area stazione.</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;">TAGLIAVINI ISABELLA</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in PARMA (PR) - LARGO TORELLO DE STRADA n. 11/A c.a.p. 43121</p> <p>Indirizzo PEC: areastazione@pec.it</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.</p> <p>Il Tecnico: Geom. VICINI ALESSANDRO</p> <p>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 2120</p> <p>Codice Fiscale: VCNLSN71S12G337H</p>

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: PARMA
Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
PARMA		001	3	593		45668	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	strada alessandria	SNC	T			SOPPRESSO AREA URBANA DI MQ. 2972	

Unità immobiliari n. 2

Tributi erariali: 0,00

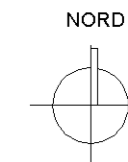
Visura telematica

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Parma

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Vicini Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Parma	N. 2120
Comune di Parma	Sezione: 001	Foglio: 3	Particella: 593	Protocollo n. PR0046139 del 11/08/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 45668	del 05/08/2021 Scala 1 : 1000



PIANO TERRA



Data: 12/08/2021 - n. T43515 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti

Data: 12/08/2021 - n. T43515 - Richiedente: Telematico

Motivazione della mancata accettazione della pratica Do.C.Fa

Per la causa del rifiuto si rimanda alla relazione all'interno



**Ufficio Provinciale
di Parma - Territorio**
REPARTO SERVIZI ALL'UTENZA
ACCETTAZIONE DOCUMENTI CATASTO FABBRICATI
Do.C.Fa

Riservato all'Ufficio	Pratica prot. n°PR0046140 del 11/08/2021			
	Ricevuta di cassa n° 14262 del 11/08/2021			
		SANZIONABILE		RAVVEDIMENTO OPEROSO
		RIFIUTATO		COLLAUDO

Dati Generali

Comune	Parma		
Indirizzo	Strada Alessandria	n°SNC	

Dati Catastali

Progr.	z.c.	Foglio	Particella	Subalterno	Unità Immobiliare Ordinaria	Unità Immobiliare Spec./Part.
1	001	3	943		X	
2	001	3	946		X	

Dati del tecnico

Nome	Alessandro Vicini	Titolo Geometra Parma n°2120
Indirizzo	Viale Lombardia n°1	
e-mail	info@studiocesarivicini.it	Tel. 0521481075

Tipo di documento

X	NUOVA COSTRUZIONE		VARIAZIONE		UNITÀ AFFERENTE		RECUPERATA
----------	----------------------	--	------------	--	-----------------	--	------------

Ricevuta di Trasmissione

Data ricevuta: 10/08/2021
Ora ricevuta: 20:05:41

Data invio: 10/08/2021
Ora invio: 20:05:33

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: AREA STAZIONE 943-946
Identificativo attribuito dall'Amministrazione: 160986161

Codice fiscale dell'utente che ha inviato il documento: VCNLSN71S12G337H
Codice fiscale del firmatario del documento : VCNLSN71S12G337H

Ufficio Provinciale - Territorio di PARMA - Servizi catastali

Data fine lavori: 05/08/2021
Modalita' di Pagamento: Importi prelevati dal proprio deposito
Importo totale: Euro 100,00
relativo a 2 unita' immobiliari

Dettaglio dei tributi

Tributo		Importo
UIU categorie ordinarie A,B,C ed F	Euro	100,00
UIU categorie speciali D ed E	Euro	0,00

Protocollo n°: PR0046140/2021

Nome documento: NCA002

Numero pratica Sister: 0000000160986161

Tipo documento: ACCATASTAMENTO DOCFA

Numero protocollo: PR0046140/2021

Data assegnazione: 10-08-2021

Ora assegnazione: 20.10.17

Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: PR0046140 Codice di Riscontro: 000A0440A Operatore: RSSMRA	Comune di PARMA (Codice: H5AA) Unità a destinazione ordinaria n.: 2 Tipo Mappale n.: 45668/2021 Unità a dest.speciale e particolare n.: - Causale: COSTITUZIONE	Ditta n.: 1 di 1 Intestati n.: 1 Unità in costituzione n.: 2
---	---	--

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici	C.F.
1. AREA STAZIONE - SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA- S.P.A. con sede in PARMA, Proprietà per 1/1	02280810348

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	C	1	3	943		STRADA ALESSANDRIA n. SNC, p. T		F01	U		548	0,00	
2	C	1	3	946		STRADA ALESSANDRIA n. SNC, p. T		F01	U		134	0,00	



Ricevuta di pagamento di euro 100,00 Quietanza n. 4333560 del 11/08/2021

Richiedente: VCNLSN71S12G337H

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 14262 del 11/08/2021 della Direzione Provinciale di PARMA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 100,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 100,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11662394 del 11/08/2021

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	PR0046140	DOCFA telematico -Comune: G337 foglio: 0010003 particella: 00943 subalterno:	100,00	2/u.i.u cat. ordinari	Normale	886T	100,00

TOTALI:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere
CSSGPP(CSSGPP)

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652					
Tipo Mappale n. 45668 del 05/08/2021	Ditta	n.	1	di	1
Causale: Nuova Costruzione	Unita' a destinazione ordinaria	n.		speciale e particolare	n. 2
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 05/08/2021	totali in costituzione	n.			2
Intestati	n.	1			
Documenti allegati: Mod. 1N parte I	n.		Mod. 2N parte I	n.	planimetrie n.
Mod. 1N parte II	n.		Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico n. 1

Quadro I Ditta da intestare:			
Denominazione	Sede legale	Prov.	Codice Fiscale
Area Stazione - Societa' Di Trasformazione Urbana - S.p.a.	Parma		PR 02280810348
Indirizzo PEC: areastazione@pec.it			
N.	titolo reg. rif.	Titolo e Natura del possesso o godimento	Quota
1	01	- Proprietà	1/ 1

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo																	
1		C	001	3	943						F/1			548			
strada alessandria SNC																	
2		C	001	3	946						F/1			134			
strada alessandria SNC																	

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

TAGLIAVINI ISABELLA

quale soggetto obbligato, residente in **PARMA (PR) - LARGO TORELLO DE' STRADA n. 11/A c.a.p. 43121**
Indirizzo PEC: areastazione@pec.it

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
 Il Tecnico: **Geom. VICINI ALESSANDRO**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 2120
 Codice Fiscale: **VCNLSN71S12G337H**

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Direzione Provinciale di Parma
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: PARMA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		PARMA	Sezione	001	Foglio	3	Particella	943	Tipo mappale	45668	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza		n°civ		Piani	T	Scala	Int.	DESCRIZIONE		
	strada alessandria		SNC						AREA URBANA DI MQ. 548		
Comune		PARMA	Sezione	001	Foglio	3	Particella	946	Tipo mappale	45668	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza		n°civ		Piani	T	Scala	Int.	DESCRIZIONE		
	strada alessandria		SNC						AREA URBANA DI MQ. 134		

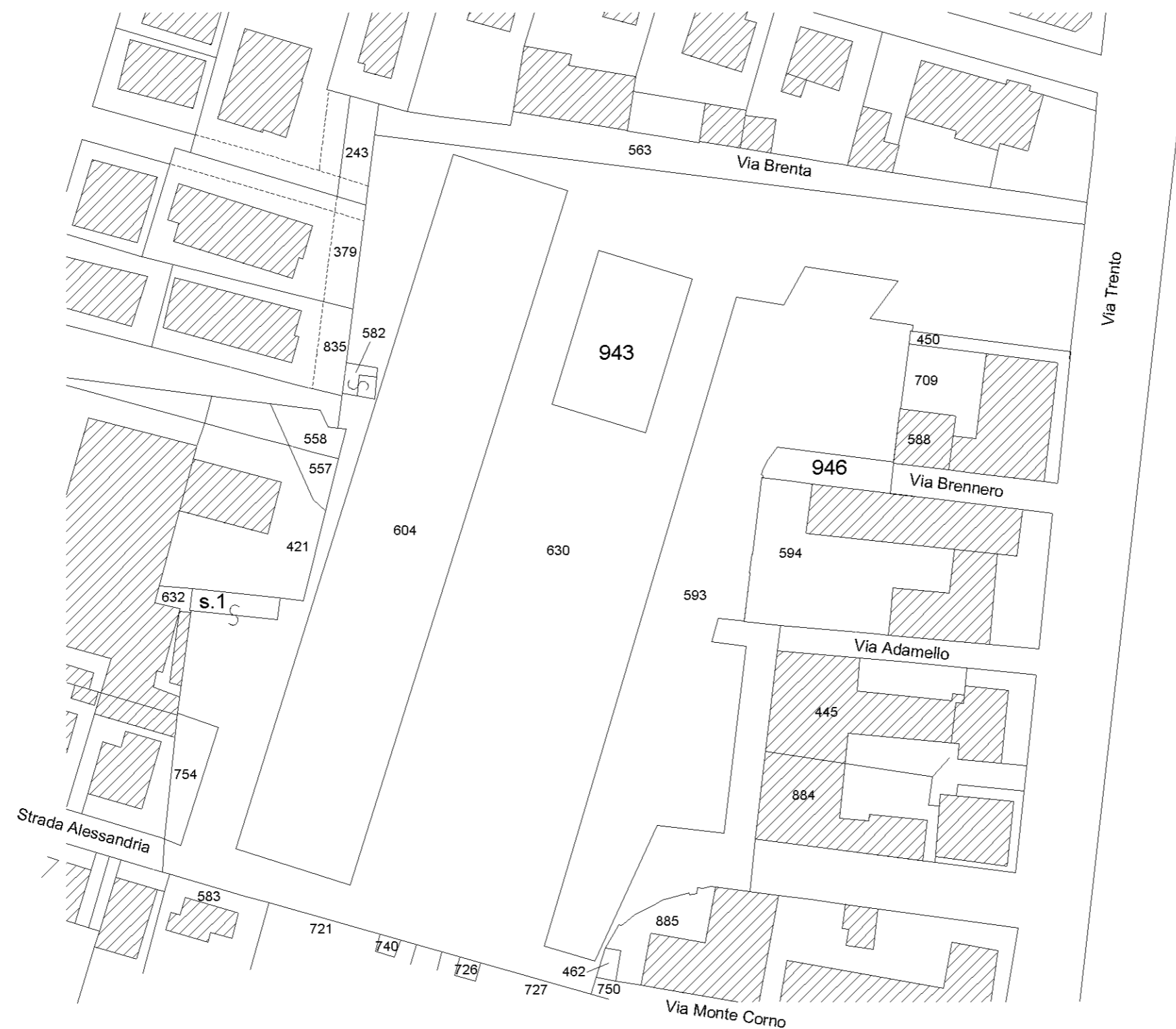
Unità immobiliari n. 2

Tributi erariali: 0,00

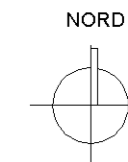
Visura telematica

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Parma

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Vicini Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Parma	N. 2120
Comune di Parma	Sezione: 001	Foglio: 3	Particella: 943	Protocollo n. PR0046140 del 11/08/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 45668 del 05/08/2021	Scala 1 : 1000



PIANO TERRA



Data: 12/08/2021 - n. T27006 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti

Data: 12/08/2021 - n. T27006 - Richiedente: Telematico

Motivazione della mancata accettazione della pratica Do.C.Fa

Per la causa del rifiuto si rimanda alla relazione all'interno



**Ufficio Provinciale
di Parma - Territorio**
REPARTO SERVIZI ALL'UTENZA
ACCETTAZIONE DOCUMENTI CATASTO FABBRICATI
Do.C.Fa

Riservato all'Ufficio	Pratica prot. n°PR0046200 del 11/08/2021			
	Ricevuta di cassa n° 14284 del 11/08/2021			
		SANZIONABILE		RAVVEDIMENTO OPEROSO
		RIFIUTATO		COLLAUDO

Dati Generali

Comune	Parma		
Indirizzo	Strada Alessandria	n°SNC	

Dati Catastali

Progr.	z.c.	Foglio	Particella	Subalterno	Unità Immobiliare Ordinaria	Unità Immobiliare Spec./Part.
1	001	3	630	4	X	

Dati del tecnico

Nome	Alessandro Vicini	Titolo Geometra Parma n°2120
Indirizzo	Viale Lombardia n°1	
e-mail	info@studiocesarivicini.it	Tel. 0521481075

Tipo di documento

	NUOVA COSTRUZIONE	X	VARIAZIONE		UNITÀ AFFERENTE		RECUPERATA
--	-------------------	----------	------------	--	-----------------	--	------------

Ricevuta di Trasmissione

Data ricevuta: 11/08/2021
Ora ricevuta: 11:37:48

Data invio: 11/08/2021
Ora invio: 11:37:43

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: Stazione area nord 630
Identificativo attribuito dall'Amministrazione: 161000754

Codice fiscale dell'utente che ha inviato il documento: VCNLSN71S12G337H
Codice fiscale del firmatario del documento : VCNLSN71S12G337H

Ufficio Provinciale - Territorio di PARMA - Servizi catastali

Data fine lavori: 05/08/2021
Modalita' di Pagamento: Importi prelevati dal proprio deposito
Importo totale: Euro 50,00
relativo a 1 unita' immobiliari

Dettaglio dei tributi

Tributo		Importo
UIU categorie ordinarie A,B,C ed F	Euro	50,00
UIU categorie speciali D ed E	Euro	0,00

Direzione Provinciale
di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Dati del protocollo

Data: 11/08/2021
Ora: 11.40.13

Protocollo n°: PR0046200/2021

Nome documento: NCV027

Numero pratica Sister: 0000000161000754

Tipo documento: VARIAZIONE DOCFA

Numero protocollo: PR0046200/2021

Data assegnazione: 11-08-2021

Ora assegnazione: 11.40.13

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: PR0046200	Comune di PARMA (Codice: H5AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000083806		
Operatore: RSSMRA	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 2
	Motivo della variazione: FUSIONE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S	1	3	630	2								
2	S	1	3	630	3								
3	C	1	3	630	4	STRADA ALESSANDRIA n. SNC, p. T		F01	U		9758	0,00	



Ricevuta di pagamento di euro 50,00 Quietanza n. 4335606 del 11/08/2021

Richiedente: VCNLSN71S12G337H

Altri dati: Prospetto di liquidazione N. 14284 del 11/08/2021 della Direzione Provinciale di PARMA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 50,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTO CORRENTE POSTALE euro 50,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11667947 del 11/08/2021

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	PR0046200	DOCFA telematico -Comune: G337 foglio: 0010003 particella: 00630 subalterno: 0002	50,00	1/u.i.u cat. ordinari	Normale	886T	50,00

TOTALI:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

Il Cassiere
CSSGPP(CSSGPP)

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. 45668 del 05/08/2021	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	2
		speciale e particolare	n.	in variazione	n.	1
		beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	1
Causali:	 fusione					
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 05/08/2021						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
											Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1		S	001	3	630	2											
2	BCNC	S	001	3	630	3											
3		C	001	3	630	4					F/1			9758			
strada alessandria SNC											T						

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>la presente pratica viene firmata dall'arch. isabella tagliavini in qualita' di amministratore unico della societa' stu area stazione.</p>

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
 - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

TAGLIAVINI ISABELLA

quale soggetto obbligato, residente in **PARMA (PR) - LARGO TORELLO DE STRADA n. 11/A c.a.p. 43121**
Indirizzo PEC: areastazione@pec.it

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
 Il Tecnico: **Geom. VICINI ALESSANDRO**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 2120
 Codice Fiscale: **VCNLSN71S12G337H**

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

Direzione Provinciale di Parma
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: PARMA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
PARMA		001	3	630		45668	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	strada alessandria	7/A	S1-T1			UNITA' COLLABENTI	
2						SOPPRESSO	
3						SOPPRESSO	
4	strada alessandria	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 9758	

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: 0,00


Visura telematica


Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Parma

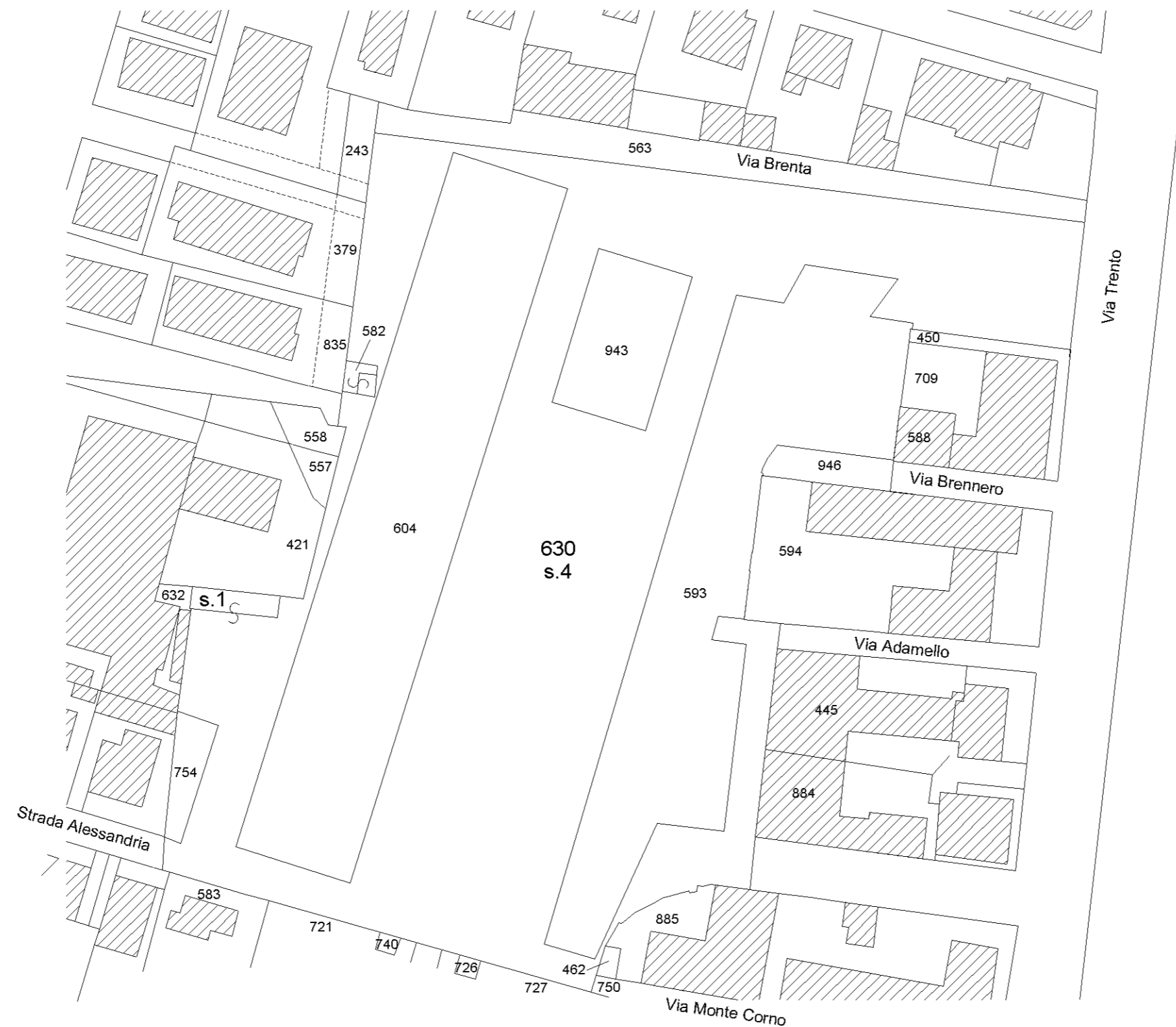
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Vicini Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Parma	N. 2120
Comune di Parma	Sezione: 001	Foglio: 3	Particella: 630	Protocollo n. PR0046200 del 11/08/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 45668	del 05/08/2021 Scala 1 : 1000

Data: 12/08/2021 - n. T26469 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti

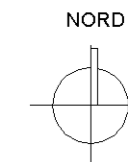
Data: 12/08/2021 - n. T26469 - Richiedente: Telematico

sub.1 
 PIANO PRIMO SOTTOSTRADA
 (seminterrato)

sub.1 
 PIANO PRIMO



PIANO TERRA





Immobile di catasto fabbricati - n.30

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 604 Subalterno 1

Indirizzo: STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Categoria F/1^{d)}, Consistenza 3247 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 604



Immobile di catasto fabbricati - n.52

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 943

Indirizzo: STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Categoria F/1^{d)}, Consistenza 548 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 943



Immobile di catasto fabbricati - n.10

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 593 Subalterno 1

Indirizzo: STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Categoria F/1^{d)}, Consistenza 2972 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 593



Immobile di catasto fabbricati - n.51

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 630 Subalterno 1

Indirizzo: STRADA ALESSANDRIA n. 7/A Piano S1-T - 1

Dati di classamento: Categoria F/2^{l)}

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630



Immobile di catasto fabbricati - n.27

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 3 Particella 630 Subalterno 4

Indirizzo: STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Categoria F/1^{d)}, Consistenza 9758 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio 3 Particella 630



Immobile di catasto fabbricati - n.53

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio **3** Particella **946**

Indirizzo: STRADA ALESSANDRIA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Categoria F/1^d), Consistenza **134 m²**



Immobile di catasto fabbricati - n.11

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio **3** Particella **582** Subalterno 1

Indirizzo: VIA TRENTO n. 34 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 58,00**, Zona censuaria **1**, Categoria **D/1^e**

CLASSAMENTO E RENDITA VALIDATI (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PARMA (G337A) (PR)** Foglio **3** Particella **582**